



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

П Р И К А З

от «13» 09 2017 г.

г. Грозный

№ 817

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению Министерством имущественных и земельных отношений Чеченской Республики государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

В целях приведения Административного регламента в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Правительства Чеченской Республики от 31.01.2012 № 16 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций», во исполнение представления прокуратуры Чеченской Республики от 10.07.2017 № 86-9-2017/197

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению Министерством имущественных и земельных отношений Чеченской Республики государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный приказом министра имущественных и земельных отношений Чеченской Республики от 21.03.2017 № 25-п (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. абзац 4 пункта 7 Административного регламента изложить в следующей редакции

«- для подготовки проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, их подписание и направление заявителю – в

двухнедельный срок с момента истечения тридцати дней со дня опубликования извещения заявления при отсутствии заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе и необходимости образования или уточнения границ испрашиваемого земельного участка;»;

1.2. абзац 5 пункта 7 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- для принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка - в двухнедельный срок с момента истечения тридцати дней со дня опубликования извещения заявления при отсутствии заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, а в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - в срок до сорока пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, при этом об отсутствии заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств, поступивших в 30-тидневный срок со дня опубликования извещения, и о продлении срока принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка Министерство уведомляет заявителя;»;

1.3. в абзацах 6 и 7 пункта 7 Административного регламента после слова «граждан» дополнить словами «, крестьянских (фермерских) хозяйств»;

1.4. абзац 3 пункта 11 Административного регламента дополнить словами следующего содержания:

«или п. 11 ст. 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

1.5. подпункт 17.1. пункта 17 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«17.1. Заявление в форме электронного документа представляется в Министерство по выбору заявителя:

- путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Министерства, в том числе посредством отправки через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (далее – единый портал) или через региональную государственную информационную систему «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Чеченской Республики» (далее – местный портал);

- путем направления электронного документа на официальную электронную почту Министерства (далее - представление посредством электронной почты).»;

1.6. подпункт 17.2. пункта 17 Административного регламента дополнить предпоследним абзацем следующего содержания:

«в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте Министерства, ссылка на который направляется Министерством заявителю посредством электронной почты;»;

1.7. подпункт 17.4 пункта 17 Административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).»;

1.8. подпункт 17.7. пункта 17 Административного регламента дополнить предпоследним абзацем следующего содержания:

«Представление указанного в настоящем пункте документа не требуется в случае представления заявления посредством отправки через личный кабинет единого портала или местного портала, а также если заявление подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.»;

1.9. абзац 15 пункта 23 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка при условии, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», и направляет указанное решение заявителю, а в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок принятия указанного решения продлевается не более чем до сорока пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, при этом об отсутствии заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств, поступивших в 30-тидневный срок со дня опубликования извещения, и о продлении срока принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка Министерство уведомляет заявителя.»;

1.10. в абзаце 16 пункта 23 Административного регламента после слова «граждан» дополнить словами «, крестьянских (фермерских) хозяйств»;

1.11. абзац 5 пункта 26 Административного регламента дополнить следующей редакцией:

«а также в случае отказа согласования схемы согласно п. 11 ст. 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», при этом решение об отказе должно содержать причины отказа»;

1.12. в абзаце 3 раздела V Административного регламента слова «вправе оставить» заменить словом «оставляет».

2. Помощнику министра Минкаилову Т.С. обеспечить в установленном порядке официальное опубликование настоящего приказа на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Х.А. Мудаева.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Министр



А.С. Ибраханов

Заместитель министра



Х.А. Мудаев

Директор департамента
земельных отношений



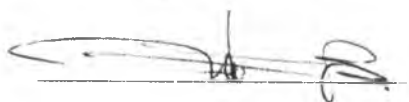
С.А. Алемханов

Начальник отдела распоряжения и
управления республиканскими землями



В.В. Эдилов

Начальник отдела
правового обеспечения



М.А.-С. Тарсаев