

Извещение о размещении проекта отчета № ОКС-2023-ГКО об определении кадастровой стоимости объектов капитального строительства, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», и на основании распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики от 14.04.2022 № 408-ТИ «О проведении государственной кадастровой оценки в Чеченской Республике в 2023 году» на территории Чеченской Республики проводится государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Чеченской Республики зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ ЧР «Государственная кадастровая оценка» составлен проект отчета в форме электронного документа.

Росреестром 11.09.2023 размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета.

Ознакомиться с проектом отчета можно:

- на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO);

- на официальном сайте ГБУ ЧР «Государственная кадастровая оценка» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gko-chr.ru/razdel-glavnoj-stranicy/project-otcheta-2023/>).

Замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к проекту отчета (далее замечания к проекту отчета) представляются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения сведений и материалов, содержащиеся в проекте отчета, в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены физическими и юридическими лицами в ГБУ ЧР «Государственная кадастровая оценка» лично регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет». Днем представления замечания к проекту отчета считается день его представления в бюджетное учреждение указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Контакты ГБУ ЧР «Государственная кадастровая оценка»:

Адрес: 364020, Чеченская Республика, г. Грозный, Киевский пер., 10-а, к. 305;

тел.: 8 (928)021-42-32; e-mail: kadastr_ocenka95@mail.ru;

Режим работы:

понедельник - пятница: с 9:00 до 18:00;

перерыв: с 13:00 до 14:00.

суббота - воскресенье: выходные дни.